

Comité des Sages

Compte-rendu de la séance du 12 février 2024

Etaient présents :

CAVAGNA Jean-Michel
DIARD Bernadette
GUERY François
LEGUISET Bernadette
MARTIN Patrick
MORNEY Roger
PREVOSTO Colette
RAUX Jean-Michel
ROUX Christiane
VANBERVLIET Claude

Etait excusé :

BROUCHOUD Nicole
ROMPION Jean-Luc
BOULLE Ghislain
ROMPION Jean-Luc
LYOËN Jean Pierre

Ouverture de la séance à 9 heures 30 avec la participation de Maurice Nicolas et de madame le Maire

Secrétaire : Jean Michel RAUX

Rappel de l'ordre du jour

- Validation par le Comité du compte rendu du 8 janvier
- Evènements depuis la dernière réunion
- Point sur les dossiers en cours
 - Bail rural communal environnemental
 - Projet Atlas
 - Un arbre un habitant
 - Signalétique
 - Parcours santé
 - Champ de mars
 - Tilleul de Thuellin
 - Proposition mutuelle communale
- Questions diverses
 - Sécurité Route de Chartreuse et D40 (chemin du Bert, montée vie neuve, montée des glycines)
- Détermination de l'ordre du jour pour la prochaine réunion de mars

Madame le Maire devant nous quitter à 10h 30 nous commençons par les questions diverses.

Questions diverses

Friche MERMET

Le site n'est plus occupé depuis 2005

Mermet devait dépolluer le site. Vu le coût cela ne s'est pas fait. Il a trouvé un opérateur privé NEXITY pour des logements et un hôtel de 60 chambres. Le projet d'hôtel n'étant pas porté par des professionnels, il a été abandonné. Il reste donc le projet de logements avec une voie traversante permettant un accès des deux côtés.

La dernière proposition d'achat du terrain par EPORA a été faite pour 400 000 € avec une subvention de 400 000 € pour la dépollution venant de l'état. Mermet a refusé cette offre.

NEXITY a proposé de racheter le terrain pour 1 100 000 € en prenant en charge la dépollution. Donc pour le moment l'équilibre du projet n'est pas évident.

Une demande a été faite pour que l'état impose la mise en état du site par Mermet. Pas de retour pour le moment.

La poste

Vival arrête l'activité au 31/03/2024. Le local de la poste a été libéré mais cela concerne uniquement la SEMCODA. L'agence postale créée par la commune ouvrira le 2 avril en mairie à côté du groupe historique.

Ouvert tous les matins, du mardi au samedi, de 9 h à 12h avec services bancaires compris. Tenue par un agent communal. Participation de la poste à hauteur de 1140 € par mois pour l'agent communal et de 50% des travaux dans la limite de 25 000€ d'investissement.

L'ancien bâtiment de la poste n'a pas de projet pour le moment. La rénovation coûterait 1 million d'euros. La priorité a été donnée à d'autres rénovations.

Fiscalité locale pour 2024

La loi de finance annonce une augmentation de 3,9 % des bases.

Sera proposé une augmentation de la taxe d'habitation des résidences secondaires 8.81 % (augmentation basse par rapport à nos voisins).

Il y a 172 résidences secondaires sur la commune.

Mutuelle communale

Discussion en exécutif. Déjà évoqué en 2018. Tentative arrêté car cela est paru très compliqué. Madame le Maire n'est pas chaude sur ce projet et pense que cela est très compliqué à mettre en place.

Propos surprenants quand nous voyons ce qui se pratique dans les communes qui l'ont mise en place ?

C'est un point important et c'est un service que la collectivité devrait rendre à ses administrés.

Il ne faut pas dire « on ne peut pas », il faut essayer.

Une proposition d'étude a été faite auquel il a été opposé la réponse que la commune s'en occuperait.

La mutuelle est vraiment un dossier qui socialement se défend. Le fait de rassembler les individus permet, en les fédérant, d'obtenir des tarifications. La commune va se renseigner. Si le comité propose son aide c'est dommage de ne pas en profiter.

Bail rural environnement et environnement

Emission sur « l'agriculture alternative » sur M6 « zone interdite du 11 février » à voir.

Camping

La commission d'attribution des offres a reçu les 2 candidats. L'un a abandonné. A la prochaine CAO, le 20 février, la décision sera prise et vote au conseil de Mars.

C'est en bonne voie

Médecins

Prêt en juin donc opérationnel en juillet.

Départ de Madame le Maire que nous remercions pour sa disponibilité.

Validation du compte rendu du 8 janvier 2024

A corriger : Roger BOT a démissionné et Ghislain BOUILLE était excusé.

Au niveau de la rencontre le 15 décembre avec Mme le Maire et Joël Bordel Maire adjoint en charge de la voirie et des réseaux : il manque le sujet de la rencontre : « BAUX RURAUX Environnementaux ».

Le compte rendu de la réunion du 8 janvier 2024 sera corrigé et approuvé lors de la réunion du 11 mars 2024.

Evènements depuis la dernière réunion

- rencontre du 1 février « Centrales villageoises » projet citoyen de production d'énergie renouvelable. Société coopérative ayant pour but de créer des centrales solaires. Elle recherche des investisseurs.
- rencontre du 6 février « quel développement des énergies renouvelables sur notre territoire ? ». Réunion qui était basée sur la loi APRE. Voir les cartes sur le site.
- 17 janvier 18 h à Vezeronce Réunion publique d'information sur les résultats de l'Atlas de la biodiversité communale (ABC), inventaire des mammifères.

Dossiers en cours

- **BAUX RURAUX Environnementaux**
Nous avons en main le questionnaire à envoyer aux agriculteurs. Il sera validé dans la journée
- **Atlas** Rien de nouveau hormis que le dispositif recherche des volontaires pour l'inventaire.
- **Parcours de santé**
Rien de nouveau à ce jour. Le projet est bien inscrit au budget 2024 et ce sont les services techniques qui ont en charge le dossier. On peut espérer une mise à disposition pour les Aveyrinois début 2025.
- **Le tilleul de Thuellin**
Les containers seront déplacés en avril mai. Le SYCLOM s'est engagé. Le tilleul pourra donc rester en place avec éventuellement un réaménagement.
- **Aménagement du champ de mars**
Ne peut on pas revoir la question des containers qui sont moches et pas propres. La question propreté de l'environnement des containers est identique dans toute la commune.
- **Signalétique des bâtiments**
Il faut faire le choix de la maquette à retenir. Le choix retenu est : « La colline-segeo print blanc ». Logo « blanc » et police « segeo print ». Il est souhaité un trait plus épais et le logo plus marqué.



La colline

aux oiseaux

- **Un arbre un habitant**
Le budget départemental étant épuisé c'est reporté en 2024. Affaire à suivre.

AGENDA

Questions diverses

- **Sécurité de la circulation**

Angle de la route de Chartreuse et la route du Chaffard,

Quelle démarche a été faite depuis la dernière réunion ? proposition de mise en sens unique.

Cependant cela ne résout pas les accidents lors de l'entrée dans la route du Chaffard.

La réduction de vitesse nous paraît être la meilleure solution pour que la vitesse soit réduite.

La question sera reposée au département.

Chemin du Bert, montée vie neuve, montée des glycines concernant des miroirs de visualisation au croisement avec la départementale ?

Grille d'égout dangereuse angle rue du Vienney, rue du docteur Gauthier.

- **Rappel : Information diverses de documentaires à voir en replay**

- L'association Terra Pisé vous invite à une conférence sur les pathologies du pisé dont le but est d'informer et de donner quelques compétences à chacun pour des projets de rénovations intelligentes de ces bâtiments anciens.

Ce rendez-vous aura lieu le **samedi 17 février 2024 à 10H à la salle d'animation rurale de La Chapelle de la Tour.**

C'est par la volonté de la Commission Patrimoine de cette commune que nous pouvons réaliser cette rencontre.

- <https://www.france.tv/france-3/paris-ile-de-france/la-france-en-vrai-paris-ile-de-france/5701503-les-doleances.html>

Il y a 5 ans, pendant la crise des Gilets Jaunes, Emmanuel Macron lançait l'ouverture du Grand Débat National et enjoignait les maires à ouvrir, dans chaque mairie, un cahier de Doléances. Un exercice de démocratie directe qui n'avait pas été pratiqué depuis 1789.

La commune a bien fait les cahiers des doléances mais ils n'ont pas été exploités.

Prochaine réunion le lundi 11 mars 2024 9h30 salle du conseil de la mairie

Ordre du jour

- Validation par le Comité du compte rendu du 12 février
- Evènements depuis la dernière réunion
 - Les écoles de Curtille et Buvin
- Point sur les dossiers en cours
 - Bail rural communal environnemental
 - Projet Atlas
 - Un arbre un habitant
 - signalétique

- Parcours santé
- Champ de mars
- Proposition mutuelle communale
- Questions diverses
- Détermination de l'ordre du jour pour la prochaine réunion d'avril

Plan d'action

Sujet	Action proposées	Acteurs	Echéance
Baux communaux	<ul style="list-style-type: none"> ● Questionnaire validé 	Myriam BOITEUX.	Réponses attendues pour le 31 mars
Signalétique des bâtiments	Choix du graphisme. Prendre contact avec le directeur des services techniques	Jean Michel CAVAGNA, Bernadette DIARD, Jean Michel RAUX	
Parcours santé	Recherche de subventions et demande de devis Avancer vers un avant projet	Jean Luc ROMPION Roger MORNEY Nicole BROUCHOUD Madame le Maire et ses services	Vote du budget 2024
Champ de Mars		Jean Michel CAVAGNA Bernadette DIARD Bernadette LEGUISET Jean Michel RAUX Daniel THEZIER Patrick MARTIN Colette PREVOSTO	
Espace vie citoyenne	Proposer un article pour le prochain bulletin	Groupe biodiversité	Début avril 2024